

IGK-I.7231.72.2017.MK

Lublin, dnia 14 kwietnia 2017 r.

Starosta Włodawski
al. J. Piłsudskiego 24
22-200 Włodawa

Na podstawie art. 7 b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r., poz. 1629 z późn. zm.) w związku z § 33 i § 56 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016 r., poz. 1034 z późn. zm.)

u z g a d n i a m

przedłożony przy piśmie znak: WG.661.1.3.2017.AŻ z dnia 27 marca 2017 r., Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla jednostki ewidencyjnej 061908_2 Wiryki, obręby: 0001 Adampol, 0002 Horostyta, 0003 Ignaców, 0004 Kaplonosy, 0005 Kaplonosy – Kolonia, 0006 Krzywowierzba, 0007 Lipówka, 0008 Lubień, 0009 Suchawa, 0010 Wiryki, 0012 Zahajki, 0013 Zahajki – Kolonia, 0014 Wiryki – Kolonia, 0015 Horostyta – Kolonia.

Załącznik:

1. 3 egz. projektu modernizacji.

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Dariusz Wojciech Wiater
Kierownik Oddziału Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
oraz Ewidencji Gruntów i Budynków

STAROSTA WŁODAWSKI

WG.661.1.3.2017.AŻ**Projekt**

modernizacji ewidencji gruntów i budynków
dla jednostki ewidencyjnej Wyryki Id 061908_2
obrębów ewidencyjnych:

Adampol	Id 061908_2.0001
Horostyta	Id 061908_2.0002
Ignaców	Id 061908_2.0003
Kaplonosy	Id 061908_2.0004
Kaplonosy-Kolonia	Id 061908_2.0005
Krzywowierzba	Id 061908_2.0006
Lipówka	Id 061908_2.0007
Lubień	Id 061908_2.0008
Suchawa	Id 061908_2.0009
Wyryki	Id 061908_2.0010
Zahajki	Id 061908_2.0012
Zahajki-Kolonia	Id 061908_2.0013
Wyryki-Kolonia	Id 061908_2.0014
Horostyta-Kolonia	Id 061908_2.0015

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie w jednostce ewidencyjnej Id 061908_2 nazwa Wyryki obręby ewidencyjne:
 - a) Id 061908_2.0001 nazwa Adampol
 - b) Id 061908_2.0002 nazwa Horostyta
 - c) Id 061908_2.0003 nazwa Ignaców
 - d) Id 061908_2.0004 nazwa Kaplonosy
 - e) Id 061908_2.0005 nazwa Kaplonosy-Kolonia
 - f) Id 061908_2.0006 nazwa Krzywowierzba
 - g) Id 061908_2.0007 nazwa Lipówka
 - h) Id 061908_2.0008 nazwa Lubień
 - i) Id 061908_2.0009 nazwa Suchawa
 - j) Id 061908_2.0010 nazwa Wyryki
 - k) Id 061908_2.0012 nazwa Zahajki
 - l) Id 061908_2.0013 nazwa Zahajki-Kolonia
 - m) Id 061908_2.0014 nazwa Wyryki-Kolonia
 - n) Id 061908_2.0015 nazwa Horostyta-Kolonia
2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 – 4.

Tabela nr 1 – Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym					Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]					Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana I dz do aktualizacji w zakresie ¹⁾				
Id	nazwa	Pobr w ha	Ldz	LJR	ogółem	ujawnionych w EgiB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EgiB bez danych geometrycznych	użytki rolne:	tereny zurbanizowane i zabudowane	Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe		użytków gruntowych	Glebo znawczej klasyfikacji			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	061908_2.0001	Adampol	1405	264	108	120	-	6	183,13	8,24	2,99	-	0,77	1218,11	-	20	10
2	061908_2.0002	Horostyta	1324	493	160	258	-	-	708,26	14,45	1,21	-	8,94	605,59	-	21	10
3	061908_2.0003	Ignaców	218	286	71	55	-	-	89,30	3,03	0,00	-	-	128,70	-	6	2
4	061908_2.0004	Kapłonosy	2563	1151	312	275	-	-	920,00	28,52	3,09	-	1,16	1638,75	-	28	8
5	061908_2.0005	Kapłonosy-Kolonia	1680	142	50	66	-	-	478,00	10,60	-	-	6,84	1195,16	-	20	5
6	061908_2.0006	Krzywówierza	1220	566	183	341	-	-	408,00	20,00	0,20	-	8,31	803,49	-	20	5
7	061908_2.0007	Lipówka	1125	287	94	100	-	-	293,00	11,38	3,33	-	3,33	825,34	-	10	3
8	061908_2.0008	Lubień	1491	875	211	330	-	-	682,00	24,00	4,00	-	2,00	803,00	-	14	4
9	061908_2.0009	Suchawa	3471	416	166	140	-	-	603,00	16,00	4,00	-	19,00	2845,00	-	14	4
10	061908_2.0010	Wyryki	5472	3403	705	1058	-	1058	2004,58	67,46	6,76	-	2,70	3457,96	-	60	15
11	061908_2.0012	Zahajki	466	616	132	190	-	-	375,57	26,00	1,43	-	0,00	89,00	-	5	2
12	061908_2.0013	Zahajki-Kolonia	983	483	130	100	-	-	385,63	8,21	0,37	-	260,00	337,00	-	5	2
13	061908_2.0014	Wyryki-Kolonia	200	152	78	160	-	-	179,00	7,00	-	-	-	21,00	-	2	1
14	061908_2.0015	Horostyta-Kolonia	480	232	57	73	-	-	329,00	6,00	-	-	3,00	148,00	-	3	1
Razem			22098	9366	2457	3266	-	1064	7638,47	250,89	27,38	-	316,05	14116,10	-	228	72

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator □ sposobu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EgiB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

¹⁾ nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa w kolumnie 16.

Tabela nr 2 – Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EgiB

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/odnowienia EgiB ²⁾	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]							Mapa ewidencyjna				Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EgiB ³⁾
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31 - 0,60	0,61 - 1,00	1,01 - 3,0	≥ 3m	postać mapy ⁴⁾	skala	Układ współrzęd.			
1	061908_2.0001	Adampol	Scalenie gruntów zakończone w 1972 r.	610	-	20	70	10	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		
2	061908_2.0002	Horostyta	Scalenie gruntów zakończone w 1975 r.	1230	-	30	60	10	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		
3	061908_2.0003	Ignaców	Scalenie gruntów zakończone w 1975 r.	715	-	30	60	10	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		
4	061908_2.0004	Kaplonosy	Fotomapa z 1975 r.	2880	-	5	30	60	5	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa pomiarowa dokł. 0,31-0,60 zachowało się 5% punktów		
5	061908_2.0005	Kaplonosy-Kolonia	Scalenie gruntów zakończone w 1976 r.	360	-	30	30	40	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		
6	061908_2.0006	Krzywowie	Scalenie gruntów zakończone w 2011 r.	1416	80	15	5	-	-	-	wektorowa	1:1000	2000	osnowa szczegółowa III klasy dokł. ≤ 0,10 zachowało się 95% punktów		
7	061908_2.0007	Lipówka	Scalenie gruntów zakończone w 2015 r.	724	80	15	5	-	-	-	wektorowa	1:1000	2000	osnowa szczegółowa III klasy dokł. ≤ 0,10 zachowało się 95% punktów		
8	061908_2.0008	Lubień	Geodezyjny pomiar terenowy z 1986 r.	2186	-	60	40	-	-	-	wektorowa	1:1000	2000	osnowa pomiarowa dokł. 0,11-0,30 zachowało się 60% punktów		
9	061908_2.0009	Suchawa	Fotomapa z 1978 r.	1050	-	5	30	60	5	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa pomiarowa dokł. 0,31-0,60 zachowało się 5% punktów		
10	061908_2.0010	Wyryki	Scalenie gruntów zakończone w 1971 r.	15321	-	40	55	5	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 30% punktów		
11	061908_2.0012	Zahajki	Scalenie gruntów zakończone w 1975 r.	1540	-	30	60	10	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		
12	061908_2.0013	Zahajki-Kolonia	Scalenie gruntów zakończone w 1975 r.	1200	-	30	60	10	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		
13	061908_2.0014	Wyryki-Kolonia	Modernizacja ewidencji gruntów z 2002 r.	380	80	20	-	-	-	-	wektorowa	1:1000	2000	osnowa szczegółowa III klasy dokł. ≤ 0,10 zachowało się 80% punktów		
14	061908_2.0015	Horostyta-Kolonia	Scalenie gruntów zakończone w 1975 r.	580	-	30	60	10	-	-	nieelektroniczna	1:5000	1965	osnowa realizacyjna scalenkowa dokł. 0,11-0,30, zachowane 40% punktów		

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia.

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

²⁾ Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku, scalenie gruntów zakończone w roku, fotomapa z roku, zdjęcia fotogrametryczne z roku, kataster pruski, kataster austriacki, inny

³⁾ Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EgiB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

⁴⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielektroniczna.

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGİB

Lp.	Obręb ewidencyjny		Postać mapy ⁵⁾	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów techn. ⁶⁾	Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ ⁷⁾
	Id	nazwa							
1	061908_2.0001	Adampol	nielektroniczna	2000	1:1000	12	96	88	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
2	061908_2.0002	Horostyta	nielektroniczna	2000	1:1000	9	43	209	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
3	061908_2.0003	Ignaców	nielektroniczna	2000	1:1000	7	36	32	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
4	061908_2.0004	Kaplonosy	nielektroniczna	2000	1:1000	16	97	220	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
5	061908_2.0005	Kaplonosy-Kolonia	nielektroniczna	2000	1:1000	14	43	45	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
6	061908_2.0006	Krzywówierzba	wektorowa	2000	1:1000	19	66	300	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
7	061908_2.0007	Lipówka	wektorowa	2000	1:1000	14	74	72	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
8	061908_2.0008	Lubień	wektorowa	2000	1:1000	15	78	316	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
9	061908_2.0009	Suchawa	nielektroniczna	2000	1:1000	65	203	97	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
10	061908_2.0010	Wyryki	wektorowa	2000	1:1000	46	320	1058	Mapa zasadnicza o kompletnej treści
11	061908_2.0012	Zahajki	nielektroniczna	2000	1:1000	11	42	143	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
12	061908_2.0013	Zahajki-Kolonia	nielektroniczna	2000	1:1000	8	48	70	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
13	061908_2.0014	Wyryki-Kolonia	wektorowa	2000	1:1000	6	35	126	Mapa zasadnicza o niepełnej treści
14	061908_2.0015	Horostyta-Kolonia	nielektroniczna	2000	1:1000	5	29	50	Mapa zasadnicza o niepełnej treści

⁵⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielektroniczna.

⁶⁾ Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatorów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGİB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

⁷⁾ Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
GEO-MAP	mapa zasadnicza/mapa ewidencyjna		nie	SWDE, DXF, SWG, DGN	TANGO, SWDE, DXF, TXT, EW-MAP		nie	
EGB-V	część opisowa ewidencji gruntów		nie	SWDE	SWDE, TXT		nie	

Bazy danych ewidencji gruntów i budynków będą prowadzone w dotychczasowych systemach po ich dostosowaniu do obowiązujących przepis.

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

- 1) gruntów, w tym:
 - a) granic obrębów ewidencyjnych,
 - b) działek ewidencyjnych,
 - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
 - d) klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,
 - e) praw do nieruchomości gruntowych;
- 2) budynków;
- 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
- 4) nieruchomości lokalowych;
- 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

Wariant 1 ⁸⁾ Dotyczy obrębów Adampol, Horostyta, Ignaców, Kaplonosy, Kaplonosy-Kolonia, Suchawa, Wiryki, Zahajki, Zahajki-Kolonia, Horostyta-Kolonia

- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria*;
- 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymagana dokładnością,

⁸⁾ Wariant 1 stosuje się w sytuacji, gdy mapa ewidencyjna prowadzona jest w postaci nieelektronicznej

- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;
- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
 - a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność od oraz ważność do,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);
- 6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;
- 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnione w takiej roli w EGiB nie żyją;

Wariant 2⁹⁾ Dotyczy obrębów Krzywowierzba, Lipówka, Lubień, Wiryki-Kolonia

- 1) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granic obrębów ewidencyjnych oraz granic działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGiB atrybutu *Geometria*);
- 2) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;

⁹⁾ Wariant 2 stosuje się w sytuacji, gdy mapa ewidencyjna prowadzona jest w postaci wektorowej

- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych,
- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;
- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
 - a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność od oraz ważność do,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);
- 6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do gruntów z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności,
- 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnione w takiej roli w EGiB nie żyją.
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;

- 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;
- 4) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:
 - a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - b) *szczegółowa funkcja budynku*,
 - c) *inna funkcja budynku*,
 - d) *klasa budynku wg PKOB*,
 - e) *numer rejestru zabytków*,
 - f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
- 5) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości i weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości lokalowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
 - 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu włodawskiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
 - a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
 - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

Wariant 1¹⁰⁾ ust. 1 i 2

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych Kaplonosy i Suchawa dla obszarów oznaczonych kolorem czerwonym, określonych na załączniku graficznym w skali 1 do 25000 do niniejszego projektu, będą:
 - 1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGiB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
 - 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych – po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ;
2. Operaty techniczne zawierające materiały źródłowe założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.

Wariant 2¹¹⁾ ust. 1 i 2

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych Adampol, Horostyta, Ignaców, Kaplonosy-Kolonia, Krzywowierzba, Lipówka, Lubień, Wiryki, Zahajki, Zahajki-Kolonia, Wiryki-Kolonia, Horostyta-Kolonia dla obszarów określonych na załączniku graficznym w skali 1 do 25000 do niniejszego

¹⁰⁾ Wariant 1 dotyczy obrębów ewidencyjnych, dla których materiały źródłowe ich założenia są niewiarygodne lub nie zawierają danych umożliwiających obliczenie współrzędnych punktów granicznych z wymaganą dokładnością.

¹¹⁾ Wariant 2 dotyczy obrębów ewidencyjnych, dla których materiały źródłowe ich założenia są wiarygodne oraz zawierają dane umożliwiające, po ich odpowiednim przetworzeniu, obliczenie współrzędnych punktów granicznych z wymaganą dokładnością.

projektu, będą materiały PZGiK, po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ, w tym:

- 1) stanowiące podstawę założenia EGiB,
 - 2) stanowiące podstawę odnowienia operatu ewidencyjnego,
 - 3) zawierające dane wcześniejszego etapu modernizacji EGiB,
 - 4) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - przetworzone zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ.
2. Uzupełniającym źródłem danych dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, w obrębach ewidencyjnych, o których mowa w ust. 1, będą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych) wykonanych w procesie modernizacji EGiB w odniesieniu do granic działek ewidencyjnych, dla których brak jest odpowiednich materiałów PZGiK lub materiały te nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych w sposób wiarygodny lub z wymaganą dokładnością.
3. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id rejonu statystycznego, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody i inne informacje, określają postanowienia rozdziału III i IV OPZ.
4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
5. Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.

6. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami w rozdziale IV OPZ.

IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – 2017 r.
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – 2021 r.
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia 840 000 zł.
4. Źródła finansowania – środki UE uzupełnione środkami Starostwa Powiatowego we Włodawie oraz FGZGiK.

OpracowałAnna Żuchowska.....

Z up. Starosty

inż. Anna Żuchowska
Geodeta Powiatowy

Włodawa, dnia 24.03.2017 r.

Uzgodniono dnia2017 r.

Dariusz Wojciech Wiater
Geodeta Powiatowy
oraz Ewidencji Gminnych i Budowlanych

Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Województwa